

Планування надходжень та витрат на 2025 рік.

Надходження	План	Реально	План
	2024	2024	2025
Внески мешканців (13,5 грн./кв.м.) з 1 березня 2025 р.	2 027 773	1 994 883	2 438 349
Внески офіси (13,5 грн./кв.м.) з 1 березня 2025 р.	375 360	375 360	428 136
Добровільні внески		20 500	
Банк		4 446	
Сервітут	2 800	2 880	2 800
Залишок з 2023 року на 1 січня 2024 р.	555 768	555 768	
Залишок з 2024 року на 1 січня 2025 р.			704 361
Всього:	2961700	2953836	3573647

Недобір із внесків за 2024 рік - 142890 грн.

Витрати	План	Реально	План
	2024	2024	2025
За обслуговування будинку	836 000	793 000	878 700
На благоустрій території, та косметичний ремонт будинку	650 000	486 387	700 000
Оплата за ліфти (абонентське)	90 000	90 000	124 800
Оплата за електрику (освітлення, ліфти, тощо)	200 000	237 165	300 000
Вивіз сміття	100 000	77 213	100 000
Послуги державної служби охорони	18 000	17 397	20 000
Аварійний ремонт ліфтів	50 000	11 091	50 000
Голова	200 000	200 000	223 400
Заступник голови	174 000	174 000	195 000
Бухгалтер	158 000	158 000	177 200
Оплата комісій за користування рахунками.	7 000	8 585	10 000
Резервний фонд на ремонт та обслуговування будинку	420 000	420 000	700 000
Судові витрати	50 000	21 028	50 000
Всього:	2953000	2693865	3529100

Баланс	8 700 грн.	259 971 грн.	44 547 грн.
--------	-------------------	---------------------	--------------------